

OCTUBRE 2022

 **Zennio**<sup>®</sup>

**La sostenibilidad y la salud en el Sector Hotelero**  
**Caso MiM MALLORCA Hotel**

 **Zennio**

OCTUBRE 2022



Sponsors: **EUROFRED**  
*being efficient*



Jornada MiM MALLORCA Hotel - Plan REIH® - LEED®  
primer Hotel certificado LEED Silver V4 BD+C: HOSPITALITY en España



VIII Conferencia BioEconomic® Certificación LEED®  
21 de Octubre 2022 en Auditorium SA MÀNIGA y en MiM Mallorca Hotel

Inscripción gratuita: [www.planreih.es](http://www.planreih.es)



Media Partners oficiales:



**Zennio**



**Zennio**

**Gestión ocupación: Sensores movimiento**

**Gestión de clima: Confort, Standby, Económico y Protección**

**Datos de ahorro con nuestra domótica**

# ZENNIO

OCTUBRE 2022

 **Zennio**



## ZENNIO: LA COMPAÑÍA

- Fabricante de soluciones tecnológicas para: viviendas, hoteles y otras tipologías de edificios.
- Compañía 100% española de capital privado.
- 15 años de experiencia.
- Lideramos el mercado español.
- Contamos con la mayor ingeniería KNX en España.
- + 10.000 proyectos ejecutados
- Presencia en + de 117 países.

# EL PROTOCOLO KNX

Estándar de comunicaciones cableado y abierto que permite la integración y control centralizado de instalaciones. Único reconocido a nivel internacional.

## DESVENTAJAS

- Requiere de una intervención de mayor envergadura a la hora de implementarlo.

## VENTAJAS

- Es más robusto y seguro en comparación con otros estándares inalámbricos.
- Al ser protocolo abierto permite más libertad y flexibilidad.



# SOLUCIÓN HOTELES

OCTUBRE 2022

Zennio



# GESTIÓN OCUPACIÓN

OCTUBRE 2022

Zennio

# SENSORES DE MOVIMIENTO

## Control de ocupación sin tarjetero

- o Gracias a sensores de presencia volumétricos
- o Se inicia la detección al abrir la puerta
- o No se puede “piratear”
- o Inicia escena “bienvenida” y pone habitación al servicio del usuario

## Qué conseguimos

- o Alta satisfacción del cliente - 0% falsa desocupación
- o Ahorro económico - No climatización sin ocupación o ventana abierta
- o Menos mantenimientos de máquina



# GESTIÓN DE CLIMA

OCTUBRE 2022

Zennio



## CLIMATIZACIÓN

- o Cambio de modo de clima según temperatura ambiente + consigna
- o Apagado de clima automático si no hay presencia
- o Modo de protección de clima con ventanas abiertas
- o Pre calentamiento de habitación antes de la llegada del huésped.

# MODOS DE CLIMA

En función de la ocupación se dan diversos modos de clima.



CONFORT



STANDBY



ECONÓMICO



PROTECCIÓN

# AHORRO CON DOMÓTICA ZENNIO

# AHORRO ENERGÉTICO = AHORRO ECONÓMICO

Las soluciones domóticas de Zennio permiten ahorrar hasta un 30% de energía al hotel.



Uso eficiente del sistema de climatización

Monitorización constante del estado de las habitaciones

Prevención y anticipación de posibles fallos del sistema

MIQUEL ARBONA

The logo for Zennio, featuring a stylized white dot to the left of the word "Zennio" in a bold, italicized sans-serif font.

[www.zennio.com](http://www.zennio.com)